

HAUS & HEIM  
VERSICHERUNG

# BESSER GUT ABGESICHERT:

Mit der umfassenden Haus & Heim  
Versicherung von Wüstenrot.



wüstenrot

# Die BASISABSICHERUNG der Haus & Heim Versicherung.

Ein Zuhause ist ein ganz besonderer Ort. Ein Ort, an dem wir so sein dürfen wie wir wollen, ein Ort, den wir nach unseren Ideen gestalten, ein Ort, den wir einfach gern haben. Und so einen Ort, den sichert man bestmöglich ab.

Egal ob Sie in einer Mietwohnung oder im Eigenheim leben – Wüstenrot bietet Ihnen eine optimale Versicherung, die Sie so individuell gestalten können wie Ihr Zuhause.

Die Basis der Haus & Heim Versicherung sichert Ihren Wohnungsinhalt und Ihr Eigenheim gegen eine Vielzahl von alltäglichen Gefahren bestens ab. Mit optionalen Zusatzleistungen können Sie Ihre Versicherung zudem ganz genau an Ihre Bedürfnisse anpassen.

**DER VORTEIL:** Sie bezahlen nur für die Zusatzleistungen, die Sie auch tatsächlich benötigen.

## Basisabsicherung



### **DIE HAUSHALTSVERSICHERUNG:**

Der Inhalt Ihrer Miet- oder Eigentumswohnung ist gegen folgende Gefahren geschützt:

- + **Feuer**
- + **Naturgefahren**
- + **Leitungswasser**
- + **Einbruchdiebstahl, einfacher Diebstahl, Beraubung**
- + **Glasbruch**

**plus weltweite Privat-Haftpflichtversicherung von 3 Mio. Euro**



### **DIE EIGENHEIM- VERSICHERUNG:**

Das Gebäude und alle Nebengebäude auf Ihrem versicherten Grundstück sind gegen folgende Gefahren geschützt:

- + **Feuer**
- + **Naturgefahren**
- + **Leitungswasser**

**plus Haftpflichtversicherung für Haus-  
und Grundbesitz von 3 Mio. Euro**



#### **UNSER TIPP FÜR HÄUSLBAUER:**

Mit einer Rohbauversicherung inklusive Bauherrenhaftpflicht sind Sie schon während der Bauzeit Ihres Eigenheims auf der sicheren Seite.



## Inbegriffene Top Leistungen:

### **MOBILITÄTS-SCHUTZ:**



Ihr Fahrrad, E-Bike, Segway oder E-Scooter ist über die Haushaltsversicherung automatisch mitversichert. Das gilt für Beschädigung oder Diebstahl, sowie für Schadenersatzansprüche von dritten Personen, die bei Benutzung entstehen könnten.

### **SMART-HOME-SCHUTZ:**



Smart-Home-Geräte liegen voll im Trend. Bei Installation von Smart-Home-Geräten durch einen professionellen Anbieter entfallen bestimmte vertragliche Obliegenheiten gemäß den Versicherungsbedingungen. Das betrifft z.B. die lästige aber erforderliche Sicherstellung der Heizungskontrolle alle 48 Stunden bei längerer Abwesenheit.

### **JUNGE-ERWACHSENE-PAKET:**



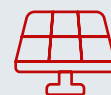
Sachen von Kindern bis 27 Jahre, die allein oder in Wohngemeinschaften in Österreich leben, sind bis 10 % der Höchsthaftungssumme im Rahmen der Haushaltsversicherung mitversichert.

### **HOMEOFFICE-SCHUTZ:**



Das Arbeiten im Homeoffice ist mittlerweile fixer Bestandteil unseres Alltags geworden. Ihre Haushaltsversicherung versichert daher vom Dienstgeber zur Verfügung gestellte Sachen, die für die Arbeit im Homeoffice vorgesehen sind. Dazu zählen z.B. Bildschirme, Laptops, Bürostühle uvm.

### **SCHUTZ FÜR SOLAR- UND PHOTOVOLTAIKANLAGEN:**



Auf versicherten Haupt- oder Nebengebäuden montierte und im Freien aufgestellte Solar- und Photovoltaikanlagen sind gegen Schäden durch Feuer, Leitungswasser oder Naturgefahren versichert.

### **CYBER-RISIKO-SCHUTZ:**



Immer mehr Wohnungen und Häuser sind heute mit elektronischen Schließsystemen gesichert, die Einbrecher mittels Cyberkriminalität knacken können. Ihre Haushaltsversicherung bietet deshalb auch Schutz, wenn keine offensichtlichen Einbruchspuren zu sehen sind.

# Unsere ZUSATZLEISTUNGEN: Machen Sie Ihre Versicherung zu Ihrer Versicherung.

**REDUKTION  
FÜR EINFACH  
FÜR KOMPLEX**

Mit der Höchsth...  
Reduktion der P...  
jährliche Grund...  
jährliche Grund...

## **ROHBAUVERSICHERUNG 10%** der Gesamt-Prämie/Jahr

Schützt Ihr Eigenheim bereits in der Bauphase bis zur Fertigstellung des Gebäudes - inkl. Bauherrenhaftpflicht. Bei Schadenfreiheit erfolgt eine Gutschrift von max. 3 Jahren.

**Deckung Gebäude: bis zur Höchsthaftungssumme Ihrer Eigenheimversicherung**

**Deckung Inhalt: bis zu 5.000 EUR<sup>1</sup>**

## **BAUCONTAINER (INHALT) € 48**/Jahr

Während der Rohbauphase: Absicherung des Inhalts eines Baucontainers (z.B. gegen Einbruchdiebstahl).

**Entschädigungshöchstgrenze: bis zu 5.000 EUR**

(Einschluss möglich bei Finanzierung des Rohbaus durch Wüstenrot)

## **AUSSENANLAGEN € 36**/Jahr

Schutz für Außenanlagen im Eigengarten auf Balkon oder Terrasse wie Solar- und Photovoltaikanlagen, E-Ladestationen für Fahrzeuge, Umzäunungen, Laternen, Gartenhäuschen, Hundehütte, Geräteschuppen, Carport, gemauerter Grill, Glasdächer etc.

**Bis zu 10 % der Höchsthaftungssumme Ihrer Haushaltsversicherung.**

Sport- und Spielgeräte, Sonnenschirme, Sonnensegel, Wäschespinnen und aufgestellte Schwimmbekken: **bis zu 500 EUR/Jahr**

## **ERHÖHUNG KATASTROPHENSCHUTZ 15%** der Gesamt-Prämie/Jahr

Umfasst Schäden durch Hochwasser, Überschwemmung, Lawinen, Lawinenluftdruck, Vermurung, Erdsenkung, Erdbeben, Anstieg des Grundwasserspiegels sowie Niederschlagswasser. Ebenfalls gedeckt: das Abhandenkommen von versicherten Gegenständen sowie die erforderlichen Ausgaben zur Schadenminderung.

**Die Entschädigung für den Wohnungsinhalt beträgt max. 40.000 EUR.**

**Bis zu 60.000 EUR für das Eigenheim.**

## **STILLGELEGTE LANDWIRTSCHAFT ab 150%** der Prämie/Jahr

Absicherung der Gebäude und des Inventars Ihrer stillgelegten Landwirtschaft.

**Entschädigungshöchstgrenze für Gebäude und Inventar: bis zu 300 % der Höchsthaftungssumme**

## **GEBÄUDE-GLAS 15%** der Gesamt-Prämie/Jahr

Bei vermieteten Eigenheimen kann die (ansonsten über die Haushaltsversicherung versicherte) Gebäudeverglasung separat mitversichert werden. **Entschädigungshöchstgrenze: bis zur Höchsthaftungssumme der Eigenheimversicherung**

<sup>1</sup> Die Deckung des Inhalts gilt nur bei Einschluss der Haushaltsversicherung und erst sobald der Rohbau nach außen hin abgeschlossen und durch Tosi-Einstemmschlösser gesichert ist.

# ON DER HÖCHSTHAFTUNGSSUMME EINFACHE AUSSTATTUNG KOMFORTABLE AUSSTATTUNG

**-50 %**  
**-25 %**

Haftungssumme schützen Sie die höherpreisige Ausstattung Ihrer Wohnung. Eine Reduktion der Höchsthaftungssumme hat eine Prämie zur Folge. Bei komfortabler Ausstattung kann die Höchsthaftungssumme um 25 % reduziert werden. Damit reduziert sich die Prämie um 15 %. Bei einfacher Ausstattung kann die Höchsthaftungssumme um 50 % reduziert werden. Damit reduziert sich die Prämie um 30 %.

## MOBILITÄTS-SCHUTZ PLUS

**€ 275** /Jahr

Für Fahrräder, E-Bikes, Segways und andere Fahrzeuge gemäß § 2 Punkt 22 der Straßenverkehrsordnung: Versicherungsschutz bei Totaldiebstahl bzw. Raub auch außerhalb des Versicherungsorts in Österreich und den angrenzenden Nachbarstaaten sowie Kroatien.

**Entschädigungshöchstgrenze: bis zu 7.000 EUR**



## HAFTPFLICHT: EINSCHLUSS VON ZUSATZPERSONEN

**€ 21** p.P./Jahr

Mit der Zusatzleistung „Einschluss von Zusatzpersonen“ wird der Versicherungsschutz in der Privathaftpflicht auf weitere im Haushalt des Versicherungsnehmers lebende und benannte Personen (z.B. Eltern, Geschwister, Onkel, Tante) bzw. unbenannte Pfleger:innen ausgedehnt.

**Pauschalversicherungssumme: bis zu 10 Mio. EUR**



## GEWÄCHSHAUS

**€ 160** /Jahr

Versichert ist ein Gewächshaus aus Polycarbonat im eigenen Garten.

**Entschädigungshöchstgrenze: bis zu 10.000 EUR**

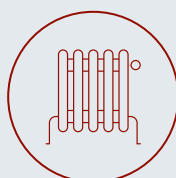


## HUNDEHAFTPFLICHT

**€ 48** p.H./Jahr

Für bis zu drei Hunde.

**Pauschalversicherungssumme: bis zu 10 Mio. EUR**



## HEIZUNGSKASKO

**€ 48** /Jahr

Die Heizungskasko bietet Schutz gegen unvorhergesehene und plötzlich eintretende Schäden z.B. durch Bedienungsfehler, Konstruktionsfehler, Wassermangel, Überdruck etc. **Entschädigungshöchstgrenze: Zeitwert der Heizungsanlage zum Schadenszeitpunkt**



## SCHWIMMBAD SCHWIMMBADTECHNIK

**ab € 210** /Jahr  
**€ 48** /Jahr

Schwimmbad: Versichert ist das Schwimmbecken oder der Whirlpool im eigenen Garten.  
Schwimmbadtechnik: Versichert sind unvorhergesehene und plötzlich eintretende Schäden, z.B. durch Bedienungs- oder Konstruktionsfehler, Tierverschiss etc.

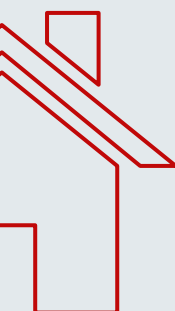
**Entschädigungshöchstgrenze Schwimmbad: bis zu 60.000 EUR**

**Schwimmbadtechnik: Zeitwert der Anlage**

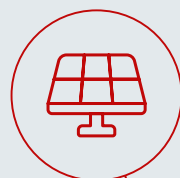
## TECHNIK-VERSICHERUNG SOLAR-/PHOTOVOLTAIKANLAGEN

**€ 48** /Jahr

Die Technikversicherung bietet Schutz gegen unvorhergesehene und plötzlich eintretende Schäden z.B. durch Bedienungs- oder Konstruktionsfehler, Tierverschiss etc. **Entschädigungshöchstgrenze: Zeitwert der Anlage**

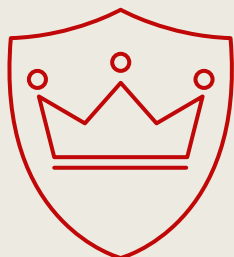


SIS-  
IERUNG



# UPGRADE-PAKET für noch mehr Schutz und Leistung.

Mit Ihrer Haus & Heim Versicherung schützen Sie Ihr Zuhause nach Ihren Vorstellungen. Mit unserem Upgrade-Paket können Sie die Leistungen Ihrer Versicherung zusätzlich erhöhen, was noch mehr Schutz verspricht.



## PREMIUMSCHUTZ

Mehr Schutz geht nicht. Mit dem Premiumschutz verpassen Sie Ihrer Haus & Heim Versicherung das bestmögliche Upgrade hinsichtlich Leistung und Versicherungssummen. So erhöht sich zum Beispiel die Absicherung aus Ihrer Haftpflicht auf 10 Millionen Euro.

### HAUSHALT

Erhöhte Deckung bei Fahrraddiebstahl (inkl. aller Fahrzeuge gemäß § 2 Punkt 22 der Straßenverkehrsordnung) am Versicherungsort	<b>bis € 7.000</b>
Erhöhte Deckung bei Fahrraddiebstahl (inkl. aller Fahrzeuge gemäß § 2 Punkt 22 der Straßenverkehrsordnung) Auch außerhalb des Versicherungsortes (Österreich, Nachbarstaaten und Kroatien)	<b>Einschluss möglich: Mobilitäts-Schutz PLUS</b>
Selbstbehalt	€ 100
Kulturen, Balkonblumen, Gefäße	bis € 300
Einbruchdiebstahl: Deckung von in Kfz befindlichen Gegenständen	bis € 400 pro Jahr
Eingelagerte Gegenstände (Storage)	bis € 10.000
Einfacher Diebstahl von Rasen- und Poolroboter (am Versicherungsort)	bis € 2.500
Einfacher Diebstahl von Kinderwagen/Krankenfahrstuhl (in Gebäuden innerhalb Österreichs)	bis € 500
Erhöhung Privathaftpflicht	<b>€ 10 Mio.</b>

### EIGENHEIM

Optische Beeinträchtigungen Selbstbehalt:	<b>bis € 10.000 10 % des Schadens</b>
Sport- und Spielgeräte Sonnenschirme, Sonnensegel, Wäschespinnen und aufgestellte Schwimmbekken (am versicherten Grundstück)	bis € 500 pro Jahr
Schneeräumung am Dach durch Professionisten	bis € 250 pro Jahr
Freistehende und angebaute Nebengebäude (exkl. Glas- und Gewächshäuser)	bis 25 % der Höchsthafungssumme
Austausch durch Bruch schadhaft gewordener Rohrstücke	unbegrenzt
Wasserführende Rohrleitungen (außerhalb des versicherten Grundstücks)	bis € 5.000
Summenausgleich Katastrophenschutz	ja
Erhöhung Haus- und Grundbesitzhaftpflicht	<b>€ 10 Mio.</b>

### PREIS

<b>Haushalt</b>	<b>€ 48</b>
<b>Eigenheim</b>	<b>€ 94</b>

# Sicherheit. Verlässlichkeit. NACHHALTIGKEIT.

Umweltbewusstes Verhalten in den Alltag integrieren und nachhaltige Lebensstile fördern – das ist unser Anspruch heute, um für ein gesundes Morgen zu sorgen. Aus diesem Grund können Sie die Haus & Heim Versicherung auch beim Thema Nachhaltigkeit als sicheren Partner nutzen:



## Wir versichern **Solar- und Photovoltaikanlagen!**

Ein spezieller Zusatzbaustein bietet zusätzlichen Schutz vor Schäden, wenn Sie diese umweltschonende Energiegewinnungsmöglichkeit nutzen.



**Umweltfreundliche Verkehrsmittel** wie Fahrräder, E-Bikes, Segways und E-Scooter sind mit dem inkludierten Mobilitäts-Schutz automatisch gegen Beschädigung und Diebstahl versichert. Der frei wählbare Mobilitäts-Schutz PLUS bietet zusätzlichen Schutz in ganz Österreich, den Nachbarstaaten und Kroatien.



Und auch am Grundstück aufgestellte **Ladestationen für Elektro-Fahrzeuge** sind mit der Haus & Heim Versicherung geschützt. Für Ihr sorgenfreies und nachhaltiges Aufladen.



MEHR SICHERHEIT FÜR  
**IHRE NACHHALTIGKEIT.**



# Rundum abgesichert.

Mit Ihrer Haus & Heim Versicherung schützen Sie Ihr Zuhause gegen eine Vielzahl von Gefahren. Damit Sie auch darüber hinaus gut abgesichert sind, bieten wir Ihnen eine maßgeschneiderte Vorsorge für Ihr Leben.



Kfz-  
versicherung



Unfall-  
vorsorge



Pensions-  
versicherung

Sie haben Interesse an einem unverbindlichen Beratungsgespräch zu Ihrer Lebensplanung? Wenden Sie sich bitte direkt an Ihre persönliche Beraterin oder Ihren persönlichen Berater und vereinbaren Sie einen Termin.

# wüstenrot

Ihr:e Berater:in

Diese Marketing-Unterlage soll die möglichen Leistungen der Versicherung veranschaulichen. Details sind im konkreten Angebot ersichtlich, das Ihnen Ihr Berater gerne unterbreitet. Vertragsgrundlage sind Ihr Antrag, die Versicherungsurkunde und die vereinbarten Versicherungsbedingungen samt dem gewählten Tarif. Irrtum und Änderungen vorbehalten. Näheres unter [www.wuestenrot.at](http://www.wuestenrot.at).